

广东省人民政府

粤府土审（05）〔2026〕16号

广东省人民政府关于汕头市金平区 2025 年度 第十三批次城市建设用地的批复

汕头市人民政府：

你市《关于审批汕头市金平区 2025 年度第十三批次城市建设用地的请示》（汕自然资源〔2026〕212 号）及相关材料已通过审核。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十六条、《广东省土地管理条例》第二十五条的有关规定，批复如下：

一、同意你市金平区将鮀江街道蓬洲东、蓬洲西、蓬洲南、蓬洲北经济联合社属下的集体未利用地 0.0327 公顷转为建设用地，同时使用建设用地 0.3046 公顷，以上合计 0.3373 公顷集体土地一并办理征地手续，由当地人民政府依法依规供应，用于城市建设。

二、请你市人民政府按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，落实被征地农民的社会保障费用等安置措施，妥善安排好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。你市相关不动产登记机构以此办理集体土地所有权注销或变更登记。

三、上述土地批准后使用土地涉及有关税费的收缴或调整，请按有关规定办理。



公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察广州局、财政部广东监管局、省财政厅、省自然资源厅、省农业农村厅、国家税务总局广东省税务局。
